

区立住宅等の入居者募集について

👉 **区立住宅、区営住宅、都営住宅（地元割当）の入居者を募集する。**

概 要

1 目的

区が管理する住宅で退去があったことから、区立住宅（3施設3戸）、区営住宅（2施設5戸）の入居者を募集し、抽せん、資格審査を行い、新たな入居を図る。また、区内の居住者に限定して募集を行う都営住宅（地元割当）について、今回都から2施設2戸を充てられたことから、区は募集から資格審査までを行う。詳細は、別紙のとおり。

2 スケジュール

- | | |
|---------------------|--|
| (1)区 民 周 知 | 区のお知らせ令和6年11月15日号及び
ホームページ(令和6年11月15日)掲載 |
| (2)申込用紙配布
及び募集期間 | 令和6年11月15日(金)～令和6年11月26日(火)
(電子申請：令和6年11月15日(金)午前8時30分～
令和6年11月26日(火)午後5時まで) |
| (3)抽 せ ん 日 | 令和6年12月25日(水) |
| (4)資 格 審 査 | 令和7年1月下旬 |
| (5)入 居 予 定 | 令和7年2月下旬
(都営住宅（地元割当）は令和7年6月以降) |

募集住宅の概要

別紙

(1) 区立住宅

住宅名		募集戸数	間取り	面積	基準使用料
定額家賃	八丁堀住宅	1戸	3DK	63.40㎡	103,100円
応能家賃	月島西仲住宅	1戸	3LDK	68.50㎡	132,240円
応能家賃	晴海ガーデンコート	1戸	3LDK	74.70㎡	154,590円

(2) 区営住宅

住宅名		募集戸数	間取り	面積	基準使用料
応能家賃	月島四丁目アパート	3戸	2DK	34.30㎡	21,000円 ～45,000円
応能家賃	勝どき住宅	1戸	2DK	53.80㎡	37,700円 ～151,700円
応能家賃	勝どき住宅	1戸	3DK	59.30㎡	41,600円 ～170,500円

(3) 都営住宅（地元割当）

住宅名		募集戸数	間取り	面積	基準使用料
応能家賃	勝どき五丁目	1戸	2DK	33.00㎡	18,700円 ～37,300円
応能家賃	佃二丁目	1戸	3DK	62.00㎡～ 65.00㎡	39,900円 ～82,700円