

区立住宅等の入居者募集について

☞ **区立住宅、区立高齢者住宅の入居者を募集する。**

概要

1 目的

区が管理する住宅で退去があったことから、区立住宅（2施設2戸）、区立高齢者住宅（2施設3戸）の入居者を募集し、抽せん、資格審査を行い、新たな入居を図る。
詳細は、別紙のとおり。

2 スケジュール

- (1)区 民 周 知 区のおしらせ令和7年11月15日号及び
ホームページ(令和7年11月15日(土))掲載
- (2)申込用紙配布 令和7年11月17日(月)～令和7年11月26日(水)
及び募集期間 (電子申請：令和7年11月17日(月)午前8時30分～
令和7年11月26日(水)午後5時まで)
- (3)抽 せ ん 日 令和7年12月23日(火)
- (4)資 格 審 査 令和8年1月下旬
- (5)入 居 予 定 令和8年3月上旬

(1) 区立住宅

| 住宅名 | | 募集戸数 | 間取り | 面積 | 基準使用料 |
|------|-------------|------|-------|-------|----------|
| 応能家賃 | 京橋プラザ（特公賃型） | 1 戸 | 2 LDK | 72.3㎡ | 158,100円 |
| 応能家賃 | 晴海ガーデンコート | 1 戸 | 3 LDK | 74.9㎡ | 154,810円 |

(2)区立高齢者住宅

| 住宅名 | | 募集戸数 | 間取り | 面積 | 基準使用料 |
|------|--------------------|------|------|-------|----------|
| 応能家賃 | 堀留町高齢者住宅 | 1 戸 | 1 DK | 34.9㎡ | 75,000円 |
| 応能家賃 | 堀留町高齢者住宅 | 1戸 | 1 DK | 42.1㎡ | 90,000円 |
| 応能家賃 | 高齢者住宅 晴海ガーデンコート | 1戸 | 1 DK | 47.2㎡ | 101,000円 |